



T.C.
KORKUTELİ KAYMAKAMLIĞI
Milli Emlak Şefliği



19.08.23

Sayı : E-58785882-000-7285638

Konu : İhale İlanı

DAĞITIM YERLERİNE

İlçemiz değişik Mahallelerinde bulunan Maliye Hazinesine ait taşınmazlar ile taşınırın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık teklif usulu ve 51/g maddesine göre pazarlık usulü ile satış ihalesi yapılacaktır.

Yazımız ekinde gönderilen ilan metninin mutad usullere göre ilan edilerek, ilan yapıldığına dair düzenlenecek olan tutanağın tarafımıza gönderilmesi hususunda;

Gereğini arz/rica ederim.

Sezgin ÜÇÜNCÜ
Kaymakam

Ek:

1 - İlan Metni

2 - İlan Metni (2 Sayfa)

Dağıtım:

Akseki Kaymakamlığına
Aksu Kaymakamlığına
Alanya Kaymakamlığına
Demre Kaymakamlığına
Döşemealtı Kaymakamlığına
Elmalı Kaymakamlığına
Finike Kaymakamlığına
Gazipaşa Kaymakamlığına
Gündoğmuş Kaymakamlığına
İbradı Kaymakamlığına
Kaş Kaymakamlığına
Kemer Kaymakamlığına
Kepez Kaymakamlığına
Konyaaltı Kaymakamlığına

10013
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih: 08/08/2023
KAYMAKAM

Kumluca Kaymakamlığına
Manavgat Kaymakamlığına
Muratpaşa Kaymakamlığına
Serik Kaymakamlığına
Falez Emlak Müdürlüğüne
Korkuteli Belediye Başkanlığına
MAHALLESİ MUHTARLIĞINANA
KORKUTELİ ZİRAAT ODASINA
KORKUTELİ TİCARET ODASI
BAŞKANLIĞINA
KORKUTELİ ESNAF VE SANATKARLAR
ODASINANA
Korkuteli Kaymakamlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 1E551F48-5791-41AC-8827-8F2FBF6A5F4C

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Kiremitli Mahallesi Antalya Cd. No : 32/2 Korkuteli / ANTALYA
Tel:0 242 653 40 41 Faks:0 242 653 40 42 E-
Posta:antalya@csb.gov.tr
WEB:<https://antalya.csb.gov.tr/>
KEP Adresi : antalyacevrevesehirlik@hs01.kep.tr

Bilgi için: Veli ÖNCE
VERİ HAZIRLAMA
KONTROL İŞLETMENİ
Telefon No:(242) 653 40 41



KORKUTELİ KAYMAKAMLIĞI MILLİ EMLAK ŞEFLİĞİ TAŞINIR VE TAŞINMAZ SATIŞ İLANI

TAŞINMAZLAR

Sıra No	Taşınmaz No	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Hisse Oranı	Cinsi	İmar Durumu	Filili Durumu	Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	07120113311	Küçükköy Mahallesi	200	2	326,00m ²	Tam	Arsa	konut alanı	Tarla amaçlı kullanılmaktadır	522 000,00 TL	52 200,00 TL	19/09/2023	09 00
2	07120113640	İmrahor Mahallesi	422	21	165,98m ²	Tam	Tarla	İmarsız	Boş ve işgalsiz	332 000,00 TL	33 200,00 TL	19/09/2023	09 15
3	07120100267	Küçükköy Mahallesi	293	3	11 470,60m ²	Tam	Tarla	İmarsız	Boş ve işgalsiz	1 377 000,00 TL	137 700,00 TL	19/09/2023	09 30
4	07120116776	Küçükköy Mahallesi	527	3	2 749,36m ²	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve işgalsiz	963 000,00 TL	96 300,00 TL	19/09/2023	09 45
5	07120116736	Küçükköy Mahallesi	418	414	3 480,23m ²	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve işgalsiz	871 000,00 TL	87 100,00 TL	19/09/2023	10 00
6	07120116684	Küçükköy Mahallesi	401	413	3 826,09m ²	Tam	Tarla	İmarsız	Tarimsal amaçlı kullanılmaktadır	844 000,00 TL	84 400,00 TL	19/09/2023	10 15
7	07120116461	Küçükköy Mahallesi	287	7	8 453,73m ²	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve işgalsiz	2 114 000,00 TL	211 400,00 TL	19/09/2023	10 30
8	07120104331	Sulekler Mahallesi	350	124	3 596,21m ²	Tam	Tarla	İmarsız	Boş ve işgalsiz	650 000,00 TL	65 000,00 TL	19/09/2023	10 45
9	07120114494	Esenyurt Mahallesi	141	4	601,05m ²	Tam	Arsa	İmarsız	Boş ve işgalsiz	602 000,00 TL	60 200,00 TL	19/09/2023	11 00
10	07120114495	Esenyurt Mahallesi	141	5	732,37m ²	Tam	Arsa	İmarsız	Boş ve işgalsiz	733 000,00 TL	73 300,00 TL	19/09/2023	11 15
11	07120114497	Esenyurt Mahallesi	141	7	1 170,46m ²	Tam	Arsa	İmarsız	Boş ve işgalsiz	1 171 000,00 TL	117 100,00 TL	19/09/2023	11 30
12	07120115363	Esenyurt Mahallesi	102	38	573,58m ²	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Avlu amaçlı kullanılmaktadır	689 000,00 TL	68 900,00 TL	19/09/2023	11 45
13	07120115621	Mamatlar Mahallesi	256	106	1 716,16m ²	Tam	Tarla	İmarsız	Tarimsal amaçlı kullanılmaktadır	430 000,00 TL	43 000,00 TL	19/09/2023	12 00
14	07120115620	Mamatlar Mahallesi	256	107	1 667,44m ²	Tam	Tarla	İmarsız	Tarimsal amaçlı kullanılmaktadır	417 000,00 TL	41 700,00 TL	19/09/2023	14 00
15	07120115493	Mamatlar Mahallesi	256	99	6 738,27m ²	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve işgalsiz	2 022 000,00 TL	202 200,00 TL	19/09/2023	14 15
16	07120116472	Küçükköy Mahallesi	287	8	28 858,96m ²	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Kısmen Tarımsal amaçlı kullanılmaktadır	7 215 000,00 TL	432 900,00 TL	19/09/2023	14 30

TAŞINIRLAR

S.NO	CİNSİ	MARKASI - TİPİ	PLAKASI	MODELİ	FİLİ DURUMU	TAŞINIRIN BULUNDUĞU YER	TAHMINİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	SAATİ
17	Otomobil	TOFAŞ - Doğan SLX	43 DT 959	1994	Tamir ile çalışır	Yedilemin Deposu	50 500,00 TL	15 150,00 TL	20/09/2023	09 00
18	Otomobil	Chevrolet - Clas	07 BHM 01	2008	Tamir ile çalışır	Yedilemin Deposu	80 500,00 TL	24 150,00 TL	20/09/2023	09 15
19	Minibus	MERCEDES - Sprinter 412 D	07 EUN 09	1999	Tamir ile çalışır	Yedilemin Deposu	50 500,00 TL	15 150,00 TL	20/09/2023	09 30
20	Kamyonet	HYUNDAI - H100	07 ZV 138	1995	Tamir ile çalışır	Yedilemin Deposu	40 500,00 TL	12 150,00 TL	20/09/2023	09 45
21	Kamyonet	MITSUBISHI - L 300 P VAN	48 VG 198	2007	Tamir ile çalışır	Yedilemin Deposu	80 500,00 TL	24 150,00 TL	20/09/2023	10 00
22	HURDA ARAC	Otomobil (9) Kamyonet (1) motosiklet (1)	HURDA		HURDA	Yedilemin Deposu	6,00 TL'ng	15 000,00 TL	20/09/2023	10 15
23	Otomobil	TOFAŞ - 124 A	07 YD 601	1972	Ekonomik Onurunu Doldurmuş	Yedilemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	10 30

24	Otomobil	TOFAŞ - 131 A	07 EF 516	1979	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	10.45
25	Otobüs	PEUGEOT J 9	07 DZ 104	1994	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	12 500,00 TL	3 750,00 TL	20/09/2023	11.00
26	Otomobil	RENAULT-R1170	07 K 4154	1977	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	11.15
27	Kamyonet	BMC - TM25	07 RF 769	1977	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	9 500,00 TL	2 850,00 TL	20/09/2023	11.30
28	Otomobil	TOFAŞ - 124 A	07 CJJ 81	1975	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	11.45
29	Otomobil	TOFAŞ - şahin	32 HE 141	1983	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	12.00
30	Otomobil	TOFAŞ - şahin	07 ARB 753	1986	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	12.15
31	Otomobil	RENAULT-R1330	09 LD 816	1975	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	14.00
32	Otomobil	TOFAŞ - şahin	22 HP 810	1990	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	14.15
33	Otomobil	RENAULT-STW	07 ABS 92	1978	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	14.30
34	Otomobil	TOFAŞ - şahin	07 RF 459	1985	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	14.45
35	Otomobil	RENAULT-R1330	07 AB 511	1974	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	15.00
36	Kamyonet	LEVENT- 1 8	33 TV 874	1993	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	9 500,00 TL	2 850,00 TL	20/09/2023	15.15
37	Otomobil	AUDI - 80 CLE	07 CNZ 36	1980	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	15.30
38	Otomobil	RENAULT-R1170	07 SV 271	1974	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 400,00 TL	1 620,00 TL	20/09/2023	15.45
39	Minibus	LEVENT- 2 5 D	07 AZT 56	1993	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	11 500,00 TL	3 450,00 TL	20/09/2023	16.00
40	Otomobil	RENAULT- 12 TL	66 NA 376	1975	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	16.15
41	Otomobil	TOFAŞ - TRO	07 AK 066	1987	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	16.30
42	Otomobil	RENAULT-R1330	07 VD 329	1981	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	16.45
43	Otomobil	FIAT- Tempra SXA	06 MJU 35	1993	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	5 500,00 TL	1 650,00 TL	20/09/2023	17.00
44	Kamyon	BMC -214-26	02 FA 331	1992	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Yedemin Deposu	8 250,00 TL	2 475,00 TL	20/09/2023	17.15

İçerimizin değişik mihalelerde bulunan yukarıda bilgileri yazılı Maliyeti Hazine'ye ait taşınmaz mallar ile tasarımlar hakkında yazılı gün ve saatte Korkuteli Milli Emlak Şehidinde toplanacak komisyonca 2886 Sayılı Kanunun 45'inci maddesi gereğince Açık Teklif usulü ile, 16 sıradaki taşınmaz satışı 2886 Sayılı Kanunun 36'ncı maddesi gereğince Kanalı Teklif usulü ile, 22 sıradaki hurdası 2886 Sayılı Kanunun 51'inci maddesi gereğince Pazarlık usulü ile satış ihalesi yapılacaktır

haleye katılmak isteyenler
(Geçici Teminatın ihale saatinden önce Korkutei Malmudurluğu vermesine yairmalan (Tedavideki Türk Parası, Mevduat ve Katılm Bankalarının verecekleri suresiz teminat (şekil ve içeriği kamuda bildirilen şekilde) ve Hazine Müsteşarlığına ibraz edilen Devlet le Borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler)

8- Soru bir ay içinde alınmış ikameiğah belgesini ibraz etmeyen
9- Tebligat için Türkiye Adres göstermeyen

[illegible]

Numarası bildirilmeli

8- Tasarım mallarını satış bedeli peşin olarak tahsil edecek ve satış bedeli üzerinden tahakkuk edecek KDV, Karar Pulu ve Damga Vergisi bedelleri ise ayrıca tahsil edilecek olup, satıştan ve resol işleminden doğacak her türlü vergi, resim, harç vb. bedeller de ayrıca ait olup, ayrıca tahsil edilecektir. Hurda satış KDV den muafdir. Kullanımı Kanunu gereğince bolunemez boyutlukteki taşınmazlar için ortak girişim beyannamesi kabul edilmeyecektir)

ACIKLAMA LAR

Tecimculabron situsunda Mustenleriden satis bedeli hancinde KDV seros resim ve bare alomayacak olan 5 yil sure ile Emlak Vergisinden muafdir

KORKUTELİ KAYMAKAMLIĞI MILLİ EMLAK ŞEFLİĞİ TAŞINIR VE TAŞINMAZ SATIŞ İLANI

TAŞINMAZLAR

Sıra No	Taşınmaz No	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Hisses Oranı	Cinsi	İmar Durumu	Filili Durumu	Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	07120113311	Küçükköy Mahallesi	200	2	326,00m ²	Tam	Arsa	konut alanı	Tarla amaçlı kullanılmaktadır.	522.000,00 TL	52.200,00 TL	19/09/2023	09:00
2	07120113640	İmrakör Mahallesi	422	21	165,98m ²	Tam	Tarla	İmarsız	Boş ve işgalsiz	332.000,00 TL	33.200,00 TL	19/09/2023	09:15
3	07120100267	Küçükköy Mahallesi	293	3	11.470,60m ²	Tam	Tarla	İmarsız	Boş ve işgalsiz	1.377.000,00 TL	137.700,00 TL	19/09/2023	09:30
4	07120116776	Küçükköy Mahallesi	527	3	2.749,36m ²	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve işgalsiz	963.000,00 TL	96.300,00 TL	19/09/2023	09:45
5	07120116736	Küçükköy Mahallesi	418	414	3.480,23m ²	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve işgalsiz	871.000,00 TL	87.100,00 TL	19/09/2023	10:00
6	07120116684	Küçükköy Mahallesi	401	413	3.826,09m ²	Tam	Tarla	İmarsız	Tarimsal amaçlı kullanılmaktadır.	844.000,00 TL	84.400,00 TL	19/09/2023	10:15
7	07120116461	Küçükköy Mahallesi	287	7	8.453,73m ²	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve işgalsiz	2.114.000,00 TL	211.400,00 TL	19/09/2023	10:30
8	07120104331	Sülekler Mahallesi	350	124	3.596,21m ²	Tam	Tarla	İmarsız	Boş ve işgalsiz	650.000,00 TL	65.000,00 TL	19/09/2023	10:45
9	07120114494	Esenyurt Mahallesi	141	4	601,05m ²	Tam	Arsa	İmarsız	Boş ve işgalsiz	602.000,00 TL	60.200,00 TL	19/09/2023	11:00
10	07120114495	Esenyurt Mahallesi	141	5	732,37m ²	Tam	Arsa	İmarsız	Boş ve işgalsiz	733.000,00 TL	73.300,00 TL	19/09/2023	11:15
11	07120114497	Esenyurt Mahallesi	141	7	1.170,46m ²	Tam	Arsa	İmarsız	Boş ve işgalsiz	1.171.000,00 TL	117.100,00 TL	19/09/2023	11:30
12	07120115363	Esenyurt Mahallesi	102	38	573,58m ²	Tam	Ham Toprak	İmarsız	A'lı amaçlı kullanılmaktadır.	689.000,00 TL	68.900,00 TL	19/09/2023	11:45
13	07120115621	Mamlatlar Mahallesi	256	106	1.716,16m ²	Tam	Tarla	İmarsız	Tarimsal amaçlı kullanılmaktadır.	430.000,00 TL	43.000,00 TL	19/09/2023	12:00
14	07120115620	Mamlatlar Mahallesi	256	107	1.667,44m ²	Tam	Tarla	İmarsız	Tarimsal amaçlı kullanılmaktadır.	417.000,00 TL	41.700,00 TL	19/09/2023	14:00
15	07120115493	Mamlatlar Mahallesi	256	99	6.738,27m ²	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve işgalsiz	2.022.000,00 TL	202.200,00 TL	19/09/2023	14:15
16	07120116472	Küçükköy Mahallesi	287	8	28.858,96m ²	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Kısmen Tarimsal amaçlı kullanılmaktadır.	7.215.000,00 TL	432.900,00 TL	19/09/2023	14:30

TAŞINIRLAR

S.NO	CİNSİ	MARKASI -TİPİ	PLAKASI	MODELİ	FİLİLİ DURUMU	TAŞINIRIN BULUNDUĞU YER	TAHİMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	SAATİ
17	Otomobil	TOFAŞ - Doğan SLX	43 DT 959	1994	Tamir ile çalışır	Yedilerin Deposu	50.500,00 TL	15.150,00 TL	20/09/2023	09:00
18	Otomobil	Chevrolet -Clas	07 BHM 01	2008	Tamir ile çalışır	Yedilerin Deposu	80.500,00 TL	24.150,00 TL	20/09/2023	09:15
19	Mimibüs	MERCEDES - Sprinter 412 D	07 EUN 09	1999	Tamir ile çalışır	Yedilerin Deposu	50.500,00 TL	15.150,00 TL	20/09/2023	09:30
20	Kamyonet	HYUNDAI - H100	07 ZV 138	1995	Tamir ile çalışır	Yedilerin Deposu	40.500,00 TL	12.150,00 TL	20/09/2023	09:45
21	Kamyonet	DAEWOO - N200 P.VAN	48 VG 198	2007	Tamir ile çalışır	Yedilerin Deposu	80.500,00 TL	24.150,00 TL	20/09/2023	10:00
22	HURDA ARAÇ	Otomobil (9) Kamyonet(1) motorlu(11)	HURDA		HURDA	Yedilerin Deposu	6,00 TL/Kg	15.000,00 TL	20/09/2023	10:15
23	Otomobil	TOFAŞ - 124 A	07 YD 601	1972	Ekonomik Omrtunu Doldurmuş	Yedilerin Deposu	5.500,00 TL	1.650,00 TL	20/09/2023	10:30

