

İLAN
MANAVGAT MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

İHALESİ YAPILACAK OLAN TAŞINMAZ

Sıra No	Türü	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Cinsi	Fiili Durumu	İmar Durumu	İhale Usulü	Kira süresi	İlk yıl Tahmini Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat Tutarı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Kiralama	Çenger	212	111	7.465,94 m ²	Tarla	İşgalli	Tarım Alanı	2886 sayılı İhale Kanununun 51/g maddesi uyarınca pazarlık usulu	5 Yıl	35.000,00-TL	10.500,00-TL	09.02.2023	11:00

ACIKLAMALAR

1.	Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların kiralama ihalesi ilanda belirtilen muhammen bedel üzerinden karşısında yazılı tarih ve saatte 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51.maddesinin (g) bendi uyarınca pazarlık usulü ile Manavgat Millî Emlak Müdürlüğü, Millî Emlak Müdürü Makam Odasında toplanacak İhale Komisyonunca yapılacaktır.
2.	Taşınmazın, tarımsal amaçlı kullanılmak üzere 5 (beş) yıl süreyle kiralama ihalesi yapılacaktır.
3.	Taşınmaz İhalesine iştirak etmek isteyen Gerçek Kişilerin: 1)Geçici teminat makbuzunu veya geçici ve süresiz banka teminat mektubunu (Her teminat mektubunda daha önce ilgili banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterilmesi zorunludur.), 2)Yasal yerleşim yeri belgesi (ikametgah senedi) ve 3)Nüfus cüzdan örneğini, Özel hukuk tüzel kişilerinin; bunlara ilaveten, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; Kamu tüzel kişilerinin ise; tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi ihale saatinde İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri yada teklif mektupları ile istenilen belgeleri ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla posta ile iadeli taahhütlü olarak göndermeleri zorunludur.
4.	İstekliler, geçici teminatı Nakit olarak ödemek istemesi halinde, ihale saatinden önce Manavgat Malmüdürlüğü veznesine ödenen teminata ait Alındı Belgesini , Banka yoluyla ödemek istemesi halinde önceden Banka yoluyla ödenen teminata ait Muhasebe İşlem Fişi , Manavgat Malmüdürlüğünden ihale saatinden önce temin edilecek, teminat mektubu yoluyla ödemek istemesi halinde ise Teminat Mektubu ve Banka Tevit Yazısı aslını, ihale saatinden önce İhale Komisyonuna sunmak zorundadır.
5.	Kiralama ihalesinden doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcıya aittir.
6.	Faks ve elektronik posta ile yapılacak müracaatlar kabul edilmez. Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin iadeli taahhütlü olarak ihale saatinden önce ihale komisyonuna ulaştırılması şarttır. Postada meydana gelecek gecikmelerden dolayı İdare ve İhale Komisyonu sorumlu değildir.
7.	İhaleler ile ilgili şartnameler mesai saatleri dahilinde Manavgat Millî Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.
8.	İhale uhdesinde kalan müşteri tebligata müteakip yasal yükümlülüklerini süresi içerisinde yerine getirmediği takdirde geçici teminatı Hazineye irat kaydedilir ve ilgilinin yasal mevzuatta belirtilen sürelerle ihalelere katılımı yasaklanır.
9.	İşgalli taşınmazlardan doğacak her türlü ihtilaflar alıcısına aittir. İdarenin herhangi bir sorumluluğu yoktur.
10.	2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29.maddesi uyarınca İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
11.	İhale yeri adresi: Yukarı Hisar Mahallesi Antalya Caddesi No:114/2 (Adliye Sarayı karşısı) Manavgat / ANTALYA
12.	İl genelindeki ihale bilgileri http://www.antalya.csb.gov.tr adresinden öğrenilebilir. 0 242 - 742 05 76 İLAN OLUNUR.